



## Silvan Hauser

Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt, Urkundsperson

SwissLegal (Schwyz) AG

SwissLegal (Zürich) AG

hauser@swisslegal.ch

+41 (0)44 395 44 40

### Ausbildung

- Universität Zürich, lic. iur., 2003
- Anwaltspatent 2005
- Universität Zürich, Dr. iur., 2008
- University of Dublin, Trinity College, LL.M., 2010

### Tätigkeiten

Ausserordentlicher Gerichtsschreiber am Bezirksgericht Höfe (SZ);  
juristischer Mitarbeiter in Schwyzer Anwaltskanzlei;  
seit 2005 Rechtsanwalt in Zürich und Urkundsperson im Kanton Schwyz.

### Fachgebiete

Vertragsrecht  
Gesellschaftsrecht  
Immobilienrecht  
Baurecht  
Wettbewerbsrecht  
Notariat  
Planungsrecht  
Urkundenrecht  
M&A Transaktionen

### Sprachen

Deutsch  
Englisch  
Französisch

### Recent Cases

- Ausgliederung von Geschäftsbereichen bei Energieproduktionsunternehmen in neu gegründete Gesellschaften (Sacheinlage-/Sachübernahmegründung)

- Umfassende gesellschafts-, vertrags- und haftungsrechtliche Beratung eines Start-up Unternehmens im Bereich internationaler Zahlungsverkehr (inkl. Beurkundung)
- Rechtsberatung und Fondsverwaltung zur finanziellen Absicherung von Störfällen bei Inertstoffdeponien
- Diverse Grundstückkaufgeschäfte, Baurechtsbegründungen und andere Liegenschaftentransaktionen samt steuerrechtlicher Beratung
- Öffentlich-rechtliche Baubewilligungs- und Plangenehmigungsverfahren mit Begründung von Dienstbarkeiten
- Beratung/Vertretung eines Werkunternehmens in Submissionsbeschwerdeverfahren
- Nachlassplanung, Ehe-Erbverträge inklusive Beurkundung

## **Publikationen**

### **Einzonung von Landwirtschaftsland: Steuerfolgen und Handlungsoptionen**

von Silvan Hauser

Immobilienrecht, Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, Christine Boldi, Mauro Lardi (Hrsg.); 2017, Dike

### **VR-Beschlüsse: Information - Beschlüsse - Dokumentationspflichten**

von Silvan Hauser

Unternehmensführung und Recht: Regulatorisches Umfeld für KMU, David Dürr, Mauro Lardi (Hrsg.); 2015, Dike

### **Übertragungsverträge**

von Silvan Hauser

Unternehmensnachfolge, Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, David Dürr, Mauro Lardi (Hrsg.); 2014, Dike

### **A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases**

von Silvan Hauser

A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases, Europa Institut , Andreas Kellerhals (Hrsg.); 2011, Schulthess

### **Dissertation, Dr. iur. Silvan Hauser**

von Silvan Hauser

Wettbewerbsrechtliche Aspekte des Anwaltsrechts, Prof. Dr. Peter Forstmoser (Hrsg.); SSHW, 274, 2008, Dike

### **Wettbewerbsrechtliche Aspekte des Anwaltsrechts (Dissertation)**

von Silvan Hauser

Schweizer Schriften zum Handels- und Wirtschaftsrecht, Prof. Dr. Peter Forstmoser (Hrsg.); 274, 2008, Dike

## **Teil 5: VR-Beschlüsse: Information - Beschlüsse - Dokumentationspflichten**

von Silvan Hauser