



## David Dürr

Prof. Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt, Notar

SwissLegal Dürr + Partner

duerr@swisslegal.ch

+41 (0)61 205 93 94

### Ausbildung

- Universitäten Basel und Genf, Dr. iur., 1977
- Anwaltspatent, 1977
- Notariatspatent, 1978
- Harvard Law School, LL.M., 1979
- Universität Zürich, Habilitation, 1993

### Tätigkeiten

Seit 1979 Anwalt und Notar in Basel und Zürich; Titularprofessor an der Universität Zürich

### Fachgebiete

Gesellschaftsrecht  
Sachenrecht  
Baurecht  
Ehe, Erbe, Stiftungen  
Notariat  
Prozessrecht  
Schiedsgerichtsbarkeit, Mediation

### Sprachen

Deutsch  
Englisch  
Französisch

### Weiteres

Titularprofessur an der Universität Zürich

Forschungs- und Lehrtätigkeit in den Bereichen Sachenrecht und Rechtstheorie sowie zahlreiche Publikationen in diesen Fachgebieten

Verschiedene Verwaltungsratsmandate bei kleineren und mittleren Unternehmen (KMU) in verschiedenen Branchen

## Recent Cases

Nachfolgeregelungen für Unternehmen und Private

Strukturierung von Immobilien- und anderen Investitionen

Konfliktlösung durch Verhandlungen oder prozessuale Verfahren vor Schiedsgerichten sowie staatlichen Behörden und Gerichten

## Publikationen

- **Stockwerkeigentümer in der Falle**, (2017), Lardi, Mauro / Boldi, Christine Hrsg., Immobilienrecht - Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, Zürich / St. Gallen, Seiten: 101 ff,
- **Bericht Sachenrecht 2016 bis 2017**, (2017), Dürr, Daniel / Foëx Bénédicte Hrsg., in Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2017, Bern, Seiten: 133 ff,
- **Das Stockwerkeigentum und sein bornierter Gesetzgeber**, (2016), Der Bernische Notar, Seiten: 263 ff,
- **Bericht Sachenrecht 2014 bis 2015**, (2015), Dürr, David / Foëx, Bénédicte Hrsg., Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2015, Bern, Seiten: 381 ff,
- **Verantwortlichkeit des Verwaltungsrats und der Geschäftsleitung**, (2015), Dürr, David / Lardi, Mauro Lardi / Settelen, Balthasar Hrsg., Unternehmensführung und Recht - Regulatorisches Umfeld für KMU, Zürich / St. Gallen, Seiten: 71 ff,
- **Das Wort zum Freitag - anarchistische Kolumnen**, (2014), Das Wort zum Freitag, Basel,
- **Unternehmensnachfolge**, (2014), Dürr, David / Lardi, Mauro Hrsg., Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, Zürich,
- **Reglementsbestimmungen zur Entschärfung der immanenten Interessenkonflikte**, (2014), Luzerner Tag des Stockwerkeigentums, Bern, Seiten: 1 ff,
- **Verantwortlichkeit des Verwaltungsrats und der Geschäftsleitung**, (2014), Dürr, David & Lardi, Mauro Hrsg., Unternehmensführung und Recht: Regulatorisches Umfeld für KMU, Dike, Zürich/St.Gallen, ISBN: 978-3-03751-673-7
- (2014), Dürr, David & Lardi, Mauro Hrsg., Unternehmensnachfolge: interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, Dike, Zürich/St.Gallen, ISBN: 978-3-03751-591-4
- **Bericht Sachenrecht 2012 bis 2013**, (2013), Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2013, Bern, Seiten: 363 ff,
- **Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch Art. 805-823 ZGB**, (2013), Zürcher Kommentar zum Zivilgesetzbuch, Schulthess, Zürich, ISBN: 978-3-7255-6760-7
- **Zürcher Kommentar zum Grundpfandrecht**, (2013), Dürr, David / Zollinger, Daniel Hrsg., Zweite, völlig neu bearbeitete Auflage, zweiter Teilband, Art. 805 bis 823 ZGB, Zürich,
- (2012), **Der neue Register-Schuldbrief und weitere Änderungen des Grundpfandrechts**, Schulthess, Zürich, ISBN: 978-3-7272-8777-0

- (2012), Dürr, David / Kaufmann, Thomas Hrsg., Der neue Register-Schuldbrief und weitere Neuerungen des Grundpfandrechts, Bern,
- Grundpfandrechte nach neuem Recht, (2012), Revision des Sachenrechts - ein erster Überblick für Eilige, Weiterbildung Recht Universität Luzern, Bern, Seiten: 85 ff,
- Der neue Register-Schuldbrief und sein Einsatz, (2012), SJZ 109, Seiten: 133 ff,
- Der neue Register-Schuldbrief und sein Einsatz, (2012), SJZ: Schweizerische Juristen-Zeitung, Schulthess, Zürich,
- Bericht Sachenrecht 2009 bis 2011, (2011), Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2011, Bern, Seiten: 305 ff,
- Stockwerkeigentum: Konzept des Gesetzgebers und Bewährung in der Praxis, (2011), Luzerner Tag des Stockwerkeigentums, Bern, Seiten: 1 ff,
- Staats-Oper Schweiz - wenige Stars, viele Staatisten, (2011), Staats-Oper Schweiz, Bern,
- Verwendung einer Stromdurchleitungsdienstbarkeit für Daten der Telekommunikation, (2010), Dürr, David / Zollinger, Daniel Hrsg., Der Bernische Notar 2010, Seiten: 261 ff,
- Bericht Sachenrecht 2007 bis 2009, (2009), Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2009, Bern, Seiten: 245 ff,
- Systematischer Teil und Art. 793-804 ZGB, (2009), Zürcher Kommentar zum Zivilgesetzbuch, Schulthess, Zürich, ISBN: 978-3-7255-5736-3
- Zürcher Kommentar zum Grundpfandrecht, (2009), Zweite, völlig neu bearbeitete Auflage, erster Teilband, Syst. Teil und Art. 793 bis 804 ZGB,
- Die natürliche juristische Person - Etwas mehr Naturwissenschaft im Recht!, (2007), Festschrift für Hans-Michael Riemer, Zürich, Seiten: 71 ff,
- Die natürliche juristische Person: etwas mehr Naturwissenschaft im Recht !, (2007), Breitschmid, Peter et al. Hrsg., Grundfragen der juristischen Person: Festschrift für Hans Michael Riemer zum 65. Geburtstag, Stämpfli, Bern, ISBN: 978-3-7272-2951-0
- Entstaatlichung der Rechtsordnung, (2006), ein Modell ohne staatliches Rechtssetzungs- und Gewaltmonopol, Festgabe zum Schweizerischen Juristentag 2006, Zürich, Seiten: 397 ff,
- Diskurs mit Ernst - Normstabilität ohne Fixpunkt, (2004), Festschrift für Ernst Kramer, Basel, Seiten: 161 ff,
- Das Urteil des Richters über den Gesetzgeber, (2004), Reflexionen über die Einbürgerungsrechtsfälle BGE 129 I 217 ff. und 232 ff., Festschrift für Hans Peter Walter, Zürich, Seiten: 59 ff,
- Nutzungseigentum und Werteigentum, (2003), Neue Aktualität des geteilten Eigentums, Festschrift für Heinz Rey, Seiten: 21 ff,
- Die Person und ihr Gegenstand - der Gegenstand und seine Person, (2003), Überlegungen zu Gesellschaftsstrukturen auf Gegenseitigkeit und zu Demutualisierung, Festschrift für Peter Forstmoser, Zürich, Seiten: 51 ff,
- Fluglärm und Mietvertrag, (2001), AJP 4, Seiten: 394 ff,
- Öffentlichkeit des Grundbuches gemäss Art. 970 und 970a ZGB, (2001), Bemerkungen zu BGE 126 III 512 ff., AJP 6, Seiten: 721 ff,
- Beiträge zu Art. 1 und 4 ZGB (Einleitungstitel) sowie Art. 793 ff. ZGB (Grundpfandrecht), (2001), Sammelband Schulthess-Symposium zum Schweizerischen Privatrecht, Zürich,

- **Institution und Methode**, (2000), die Revisionen der Bundesverfassung sowie von Artikel 1 und 4 ZGB, ihre Relevanz für die richterliche Rechtsfindung, Festschrift Kassationsgericht Zürich, Zürich, Seiten: 499 ff,
- **Anwaltsethik im Jahr 2000**, (1999), Anwaltsrevue, Helbing & Lichtenhahn,
- **Europäischer Hypothekarmarkt und schweizerisches Privatrecht**, (1999), Festschrift Roger Zäch, Seiten: 511 ff,
- **Die Anlagestiftung im schweizerischen Recht**, (1998), Dürr, David / Mez, Carl-Gustav Hrsg., ein Vergleich mit dem Anlagefonds nach AFG und der Investment-AG, SZW 70, Seiten: 263 ff,
- **"pacta sunt servanda" im Mietrecht**, (1997), Auswirkungen des Vertragsprinzips auf sogenannte einseitige Vertragsänderungen durch den Richter, MietRecht Aktuell, Seiten: 51 ff,
- **Wohnen und Eigentum im urbanen Umfeld**, (1997), ZBGR 78, Seiten: 217 ff,
- **Zürcher Kommentar**, (1996), mit gemeinsamen Vorbemerkungen, Art. 1 und 4 ZGB, (Band: 3. Auflage),
- **Stehen gewisse Gesetzgeber über der Wissenschaft?**, (1996), SJZ 92, Seiten: 322 ff,
- **Mietzinsherabsetzung und Einrede des nicht übersetzten Ertrags**, (1995), ein aktuelles Beispiel für die Beziehung zwischen Rechtsdogmatik, Rechtsmethodologie und Rechtstheorie, SJZ 91, Seiten: 265 ff,
- **Privatrecht als Recht des wirtschaftlichen Strukturwandels**, (1994), Festschrift zum schweizerischen Juristentag 1994, Zürich, Seiten: 309 ff,
- **Diskursives Recht**, (1994), zur theoretischen Grundlegung rechtlicher Einflussnahme auf überindividuelle Konflikte, Habilitationsschrift Zürich, Zürich,
- **Erschwerung von Wohneigentum durch zwingendes Privatrecht**, (1993), und ein Vorschlag de lege ferenda, recht 11, Seiten: 120 ff,
- **Aktuelle Probleme der Bodenpolitik aus der Sicht des Privatrechts**, (1988), WuR 40, Seiten: 124 ff,
- **Die Meistbegünstigung des überlebenden Ehegatten**, (1987), nach dem neuen Güter- und Erbrecht und seinen Übergangsbestimmungen, unter besonderer Berücksichtigung der basel-städtischen Notariatspraxis, Seiten: 1 ff,
- **Freiheitliches und soziales Privatrecht**, (1986), grundsätzliche Überlegungen zur Einschränkung des Kündigungsrechts gemäss dem Vorentwurf für eine Revision des Miet- und Pachtrechts, WuR 36, Seiten: 51 ff,
- **Die Ur-Sachen des Verursachungsprinzips**, (1986), Überlegungen zur Funktion des Rechts bei überindividuellem Regelungsbedarf, WuR 38, Seiten: 51 ff,
- **Zur Frage der irrtümlichen Bezahlung der Instandstellungskosten durch den Wohnungsmieter**, (1981), SJZ 77, Seiten: 42 ff,
- **Der soziale Gedanke der Produkthaftpflicht**, (1980), ein Vergleich von Entwicklungstendenzen im amerikanischen und im schweizerischen Produkthaftpflichtrecht, WuR 32, Seiten: 256 ff,
- **Die Abmahnungspflicht bei Verträgen über Arbeitsleistungen**, (1977), Dissertation Basel,