

Silvan Hauser

Dr. iur. LL.M.

Avvocato, notaio

Diritto contrattuale

Diritto societario

Diritto immobiliare

▪ Tedesco ▪ Inglese ▪ Francese

☎ +41 (0)44 395 44 40

✉ hauser@swisslegal.ch

📍 SwissLegal (Zürich) AG, Räfelstrasse 12, 8045, Zurigo

📍 SwissLegal (Schwyz) AG, Churerstrasse 80, 8808, Pfäffikon



Aree di pratica

- Diritto contrattuale
- Diritto societario
- Diritto immobiliare
- Diritto edilizio
- Diritto della concorrenza e dei cartelli
- Studio notarile e certificazioni
- Diritto pianificatorio

Formazione

- Università di Zurigo, lic. iur., 2003
- Patente d'avvocato, 2005
- Università di Zurigo, Dr. iur., 2008
- University of Dublin, Trinity College, LL.M., 2010

Attività

Cancelliere straordinario presso il Tribunale distrettuale di Höfe (SZ);
collaboratore giurista in uno studio legale di Svitto;
dal 2005 avvocato in Zurigo e persona ufficiale del Canton Svitto.

Casi recenti

- Spin-off di rami d'azienda di società di produzione energetica in società di nuova costituzione (formazione di conferimento in natura/acquisizione in natura)
- Consulenza completa in materia di diritto societario, contrattuale e di responsabilità per una società in fase di avviamento nel settore delle transazioni di pagamento internazionali (compresa l'autenticazione notarile)
- Consulenza legale e gestione dei fondi per la sicurezza finanziaria degli incidenti nelle discariche di materiali inerti
- Varie operazioni di acquisto di immobili, costituzione di diritti edificatori e altre operazioni immobiliari, compresa la consulenza in materia di diritto tributario.
- Procedure di autorizzazione edilizia e di pianificazione di diritto pubblico con costituzione di servitù
- Consulenza/rappresentanza di una società di lavori in un procedimento di gara d'appalto
- Pianificazione patrimoniale, contratti di successione matrimoniale, compresa l'autenticazione notarile

Pubblicazioni

- Kommentierte Musterklage: Klage auf Übertragung von Grundeigentum
Kommentierte Musterklagen zum Personen-, Erb- und zum Sachenrecht, Band III, 2. Auflage, Schulthess, 2022
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeplanung, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2022
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020
- Einzonung von Landwirtschaftsland: Steuerfolgen und Handlungsoptionen
Immobilienrecht – Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, Dike, 2017
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, Dike, 2014
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht: Regulatorisches Umfeld für KMU, Dike Verlag, 2014
- A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases
A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases, Schulthess, 2011
- Wettbewerbsrechtliche Aspekte des Anwaltsrechts (Dissertation)
Schweizer Schriften zum Handels- und Wirtschaftsrecht, 274, Dike Verlag, 2008
- Teil 5: VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020