

Silvan Hauser

Dr en droit LL.M.

Avocat, notaire

Droit des contrats

Droit des sociétés

Droit immobilier

▪ Allemand ▪ Anglais ▪ Français

☎ +41 (0)44 395 44 40

✉ hauser@swisslegal.ch

📍 SwissLegal (Zürich) AG, Räffelstrasse 12, 8045, Zurich

📍 SwissLegal (Schwyz) AG, Churerstrasse 80, 8808, Pfäffikon



Domaines d'activité

- Droit des contrats
- Droit des sociétés
- Droit immobilier
- Droit de la construction
- Droit de la concurrence et législation sur les cartels
- Notariat et droit des actes authentiques
- Droit de la planification

Formation

- Université de Zurich, licencié en droit, 2003
- Brevet d'avocat, 2005
- Université de Zurich, dr en droit, 2008
- Université de Dublin, Trinity College, LL.M., 2010

Activités

Greffier extraordinaire du Tribunal de district de Höfe (SZ), juriste dans un cabinet d'avocats du canton de Schwyz ; depuis 2005, avocat à Zurich et notaire dans le canton de Schwyz

Affaires récentes

- Séparation de secteurs d'activité d'entreprises de production d'énergie dans des sociétés nouvellement créées (constitution par apport en nature/reprise en nature)
- Conseil global en droit des sociétés, en droit des contrats et en droit de la responsabilité d'une start-up dans le domaine des paiements internationaux (y compris authentification)
- Conseil juridique et gestion de fonds pour la protection financière en cas d'incidents dans des décharges de matières inertes
- Diverses opérations d'achat de terrains, constitutions de droits de superficie et autres transactions immobilières, y compris conseil en droit fiscal
- Procédures de droit public d'autorisation de construire et d'approbation des plans avec constitution de servitudes
- Conseil/représentation d'une entreprise dans le cadre de procédures de recours en matière de soumissions
- Planification successorale, contrats de mariage et de succession, y compris leur authentification

Publications

- Kommentierte Musterklage: Klage auf Übertragung von Grundeigentum
Kommentierte Musterklagen zum Personen-, Erb- und zum Sachenrecht, Band III, 2. Auflage, Schulthess, 2022
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeplanung, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2022
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020
- Einzonung von Landwirtschaftsland: Steuerfolgen und Handlungsoptionen
Immobilienrecht – Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, Dike, 2017
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, Dike, 2014
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht: Regulatorisches Umfeld für KMU, Dike Verlag, 2014
- A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases
A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases, Schulthess, 2011
- Wettbewerbsrechtliche Aspekte des Anwaltsrechts (Dissertation)
Schweizer Schriften zum Handels- und Wirtschaftsrecht, 274, Dike Verlag, 2008
- Teil 5: VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020