

Silvan Hauser

Dr. iur. LL.M.

Attorney-at-law, Notary Public

Contract Law Corporate Law Real Estate Law

▪ German ▪ English ▪ French

☎ +41 (0)44 395 44 40

✉ hauser@swisslegal.ch

📍 SwissLegal (Zürich) AG, Räfelstrasse 12, 8045, Zurich

📍 SwissLegal (Schwyz) AG, Churerstrasse 80, 8808, Pfäffikon



Practice areas

- Contract Law
- Corporate Law
- Real Estate Law
- Construction Law
- Competition und Antitrust Law
- Notary Public and Certifications
- Planning

Education

- University of Zurich, lic. iur. 2003
- Admission to the bar and as notary public 2005
- University of Zurich, Dr. iur. 2008
- University of Dublin, Trinity College, LL.M., 2010

Practice

Clerk at the District Court of Höfe (SZ), associate of law firm in Schwyz, attorney at law in Zurich and notary public in Schwyz since 2005

Recent Cases

- Spin-off of business divisions of energy production companies into newly founded companies (formation of contribution in kind/acquisition in kind)
- Comprehensive corporate, contractual and liability law advice to a start-up company in the field of international payment transactions (incl. notarization)
- Legal advice and fund management for financial security in case of incidents at inert material landfills
- Various real estate purchase transactions, establishment of building rights and other real estate transactions including tax law advice
- Public-law building permit and planning approval procedures with establishment of easements
- Advice/representation of a works company in tender appeal proceedings
- Estate planning, marriage inheritance contracts including notarization

Publications

- Kommentierte Musterklage: Klage auf Übertragung von Grundeigentum
Kommentierte Musterklagen zum Personen-, Erb- und zum Sachenrecht, Band III, 2. Auflage, Schulthess, 2022
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeplanung, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2022
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020
- Einzonung von Landwirtschaftsland: Steuerfolgen und Handlungsoptionen
Immobilienrecht – Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, Dike, 2017
- Übertragungsverträge
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung, Dike, 2014
- VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht: Regulatorisches Umfeld für KMU, Dike Verlag, 2014
- A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases
A Selective Comparison of EC and Swiss Competition Law, with Specific consideration to Setting Fines in Antitrust Cases, Schulthess, 2011
- Wettbewerbsrechtliche Aspekte des Anwaltsrechts (Dissertation)
Schweizer Schriften zum Handels- und Wirtschaftsrecht, 274, Dike Verlag, 2008
- Teil 5: VR-Beschlüsse: Information – Beschlüsse – Dokumentationspflichten
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020