

# David Dürr

Prof. Dr. iur. LL.M.

Rechtsanwalt und Notar

Sachenrecht Baurecht Immobilienrecht

▪ Deutsch ▪ Englisch ▪ Französisch

☎ +41 (0)61 205 93 93

✉ [duerr@swisslegal.ch](mailto:duerr@swisslegal.ch)

📍 SwissLegal Dürr + Partner, Centralbahnstrasse 7, 4010, Basel



## Fachgebiete

- Sachenrecht
- Baurecht
- Immobilienrecht
- Gesellschaftsrecht
- Notariat und Beurkundungsrecht
- Prozessführung
- Streitschlichtung und Mediation

## Ausbildung

- Universitäten Basel und Genf, Dr. iur., 1977
- Anwaltspatent, 1977
- Notariatspatent, 1978
- Harvard Law School, LL.M., 1979
- Universität Zürich, Habilitation, 1993

## Tätigkeiten

Seit 1979 Anwalt und Notar in Basel und Zürich; Titularprofessor an der Universität Zürich

## Weiteres

Titularprofessur an der Universität Zürich

Forschungs- und Lehrtätigkeit in den Bereichen Sachenrecht und Rechtstheorie sowie zahlreiche Publikationen in diesen Fachgebieten

Verschiedene Verwaltungsratsmandate bei kleineren und mittleren Unternehmen (KMU) in verschiedenen Branchen

## Recent Cases

Nachfolgeregelungen für Unternehmen und Private

Strukturierung von Immobilien- und anderen Investitionen

Konfliktlösung durch Verhandlungen oder prozessuale Verfahren vor Schiedsgerichten sowie staatlichen Behörden und Gerichten

## Publikationen

## Publikationen

- Unternehmens-Grundstücke  
Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeplanung, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2022
- Verantwortlichkeit des Verwaltungsrats und der Geschäftsleitung  
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, 2., erweiterte Auflage, DIKE, 2020
- Bericht Sachenrecht 2016 bis 2017  
in Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2017, 2017
- Stockwerkeigentümer in der Falle  
Immobilienrecht – Handbuch zu rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten, 2017
- Das Stockwerkeigentum und sein bornierter Gesetzgeber  
Der Bernische Notar, S. 263, 2/2016, 2016
- Bericht Sachenrecht 2014 bis 2015  
Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2015, 2015
- Verantwortlichkeit des Verwaltungsrats und der Geschäftsleitung  
Unternehmensführung und Recht – Regulatorisches Umfeld für KMU, Dike Verlag, 2015
- Das Wort zum Freitag: anarchistische Kolumnen  
Basler Zeitung, 2014
- Unternehmensnachfolge – Interdisziplinäres Handbuch zur Nachfolgeregelung  
Dike Verlag, 2014
- Bericht Sachenrecht 2012 bis 2013  
Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2013, 2013
- Das Grundpfand  
Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht, 2. Auflage, Schulthess, 2013
- Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch Art. 805–823 ZGB  
Zürcher Kommentar zum Zivilgesetzbuch, Schulthess, 2013
- Der neue Register-Schuldbrief und weitere Änderungen des Grundpfandrechts  
Stämpfli, 2012
- Der neue Register-Schuldbrief und sein Einsatz  
SJZ: Schweizerische Juristen-Zeitung, Schulthess, 2012
- Grundpfandrechte nach neuem Recht  
Revision des Sachenrechts – ein erster Überblick für Eilige, Stämpfli, 2012
- Bericht Sachenrecht 2009 bis 2011  
Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2011, 2011
- Stockwerkeigentum: Konzept des Gesetzgebers und Bewährung in der Praxis  
Luzerner Tag des Stockwerkeigentums, Stämpfli, 2011
- Wenige Stars, viele Staatisten  
Staats-Oper Schweiz, Stämpfli, 2011
- Verwendung einer Stromdurchleitungsdienstbarkeit für Daten der Telekommunikation  
Der Bernische Notar 2010, 2010
- Bericht Sachenrecht 2007 bis 2009  
Aktuelle Anwaltspraxis, Tagungsband Anwaltskongress 2009, Stämpfli Verlag, 2009
- Systematischer Teil und Art. 793–804 ZGB  
Zürcher Kommentar zum Zivilgesetzbuch, Schulthess, 2009
- Die natürliche juristische Person – Etwas mehr Naturwissenschaft im Recht!  
Grundfragen der juristischen Person, Festschrift für Hans-Michael Riemer zum 65. Geburtstag, Stämpfli Verlag, 2007

## Publikationen

- Entstaatlichung der Rechtsordnung: ein Modell ohne staatliches Rechtssetzungs- und Gewaltmonopol Individuum und Verband: Festgabe zum Schweizerischen Juristentag 2006, 2006
- Das Urteil des Richters über den Gesetzgeber  
Reflexionen über die Einbürgerungsrechtsfälle BGE 129 I 217 ff. und 232 ff., Festschrift für Hans Peter Walter, 2004
- Diskurs mit Ernst – Normstabilität ohne Fixpunkt  
Festschrift für Ernst Kramer, Helbing Lichtenhahn Verlag, 2004
- Nutzungseigentum und Werteigentum: neue Aktualität des geteilten Eigentums  
Schulthess Verlag, 2003
- Die Person und ihr Gegenstand – der Gegenstand und seine Person  
Überlegungen zu Gesellschaftsstrukturen auf Gegenseitigkeit und zu Demutualisierung, Festschrift für Peter Forstmoser zum 60. Geburtstag, Schulthess Verlag, 2003
- Beiträge zu Art. 1 und 4 ZGB (Einleitungstitel) sowie Art. 793 ff. ZGB (Grundpfandrecht)  
Sammelband Schulthess-Symposium zum Schweizerischen Privatrecht, 2001
- Fluglärm und Mietvertrag  
AJP: Aktuelle juristische Praxis, 4/2001, DIKE Verlag, 2001
- Öffentlichkeit des Grundbuches gemäss Art. 970 und 970a ZGB  
Bemerkungen zu BGE 126 III 512 ff., AJP, 6/2001, DIKE Verlag, 2001
- Institution und Methode: die Revisionen der Bundesverfassung sowie von Artikel 1 und 4 ZGB, ihre Relevanz für die richterliche Rechtsfindung  
125 Jahre Kassationsgericht des Kantons Zürich: Festschrift, Schulthess, 2000
- Anwaltsethik im Jahr 2000  
Anwaltsrevue, 11-12/1999, Helbing & Lichtenhahn, 1999
- Europäischer Hypothekarmarkt und schweizerisches Privatrecht  
Der Einfluss des europäischen Rechts auf die Schweiz: Festschrift für Professor Roger Zäch zum 60. Geburtstag, 1999
- Die Anlagestiftung im schweizerischen Recht: ein Gebilde der Praxis und seine Beziehung zum Recht  
Schweizerische Zeitschrift für Wirtschaftsrecht: SZW, 1998
- "Pacta sunt servanda" und Mietrecht: Auswirkungen des Vertragsprinzips auf sogenannt einseitige Vertragsänderungen durch den Vermieter  
MietRecht Aktuell: MRA, 1997/51, 1997
- Wohnen und Eigentum im urbanen Umfeld  
Schweizerische Zeitschrift für Beurkundungs- und Grundbuchrecht, 1997/217, 1997
- Stehen gewisse Gesetzgeber über der Wissenschaft?  
SJZ 92, Schulthess Verlag, 1996
- Zürcher Kommentar  
mit gemeinsamen Vorbemerkungen, Art. 1 und 4 ZGB, 3. Auflage, 1996
- Mietzinsherabsetzung und Einrede des nicht übersetzten Ertrags: ein aktuelles Beispiel für die Beziehung zwischen Rechtsdogmatik, Rechtsmethodologie und Rechtstheorie, SJZ 91  
SJZ: schweizerische Juristen-Zeitung, Schulthess Verlag, 1995
- Diskursives Recht: zur theoretischen Grundlegung rechtlicher Einflussnahme auf überindividuelle Konflikte  
Schulthess Verlag, 1994
- Privatrecht als Recht des wirtschaftlichen Strukturwandels  
Aspekte des Wirtschaftsrechts : Festgabe zum Schweizerischen Juristentag 1994, Schulthess Verlag, 1994
- Erschwerung von Wohneigentum durch zwingendes Privatrecht und ein Vorschlag de lege ferenda  
recht, 11, Stämpfli Verlag, 1993

---

## Publikationen

- Aktuelle Probleme der Bodenpolitik aus der Sicht des Privatrechts  
Wirtschaft und Recht: Zeitschrift für Wirtschaftspolitik und Wirtschaftsrecht mit Einschluss des Sozial- und Arbeitsrechtes, 124, Orell Füssli, 1988
- Die Meistbegünstigung des überlebenden Ehegatten nach dem neuen Güter- und Erbrecht und seinen Übergangsbestimmungen unter besonderer Berücksichtigung der baselstädtischen Notariatspraxis  
BJM, 1987
- Zur Frage der irrtümlichen Bezahlung der Instandstellungskosten durch den Wohnungsmieter  
Schweizerische Juristen-Zeitung SJZ, Schulthess Verlag, 1981
- Der soziale Gedanke der Produkthaftpflicht: ein Vergleich von Entwicklungstendenzen im amerikanischen und im schweizerischen Produkthaftpflichtrecht  
Schweizerisches Versicherungs-Zeitschrift, 48, 1980
- Die Abmahnungspflicht bei Verträgen über Arbeitsleistungen  
1977